



# MAIRIE DE COLOGNE

## REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 05 MARS 2018

-----  
**PROCES-VERBAL**

Le lundi cinq mars deux mille dix-huit, à vingt et une heures, le Conseil Municipal de la commune de Cologne s'est réuni dans la salle de la mairie sous la présidence de **Monsieur TOUGE André**, Maire.

**Date de la convocation** : 1 mars 2018

**Conseillers en exercice** : 15

**Sont présents** : André TOUGE, Jean-Claude GAUDON, Alain DELOM, Alain HERVE, Khader GHEZAL, Marie-France LABORIE, Olivier LARRIEU, Nathalie LUCAS, Dominique MEHEUT, Rémy MEUNIER, Cyril ROMERO.

**Excusés** : Naïma CAUSSE, Anne GENIN, Jérémie PASA, Angélique TROTTIN.

**Secrétaire de séance** : Olivier LARRIEU

### **Ordre du Jour**

- DIA (Délibération)
- Participation citoyenne
- Cauton Auban (Délibération)
- Protection Sociale Complémentaire (Délibération)
- Contrat maintenance portails bâtiments communaux (Délibération)
- Loyer logement école
- Préparation budget 2018
- Dossier la Voie Verte
- Projet Carte Communale
- Questions et informations diverses

La séance débute avec la lecture du Procès-Verbal du conseil municipal du 13 février 2018. Il ne fait l'objet d'aucune observation, il est adopté à l'unanimité.

---

## DIA

### DIA :

Vente de la maison DELFAUD Laurent 7 rue St Aubin, à CAMPO Claire et DUPEBE Sophie pour un prix de 90000€ et une commission de de 6500€.

Surface habitable : 134 m<sup>2</sup>

La Mairie ne préempte pas à 11 voix pour

## Participation citoyenne

Quatre référents doivent être nommés afin de mettre en place la participation citoyenne à Cologne. M. Cettolo, M. Montagut et M. Delom sont volontaires. Il manque une personne pour le secteur ouest de la ville. Plusieurs noms de personnes sont évoqués. M. le maire les démarchera sous dix jours.

La convention doit être signée avec le préfet au mois d'avril.

## Caution Auban

La société Auban arrête la location du local 1 rue Camille CATALAN, pour déménager au "site".

La caution doit être rendue.

Délibération adoptée à l'unanimité

## Protection Sociale Complémentaire

Après débat sur l'augmentation de la prise en charge de la mairie de la protection sociale complémentaire pour les employés communaux, la délibération est soumise au vote.

2 voix pour

4 voix abstention

5 voix contre

La demande est refusée

## Contrat maintenance portails bâtiments communaux

La société DL Equipe 31 ayant posé les trois portails du nouveau bâtiment communal propose un contrat de maintenance.

Ce contrat intègre 2 visites par an pour contrôler les points de sécurité pour un cout annuel de 900€ HT.

Un nouveau devis est demandé afin de comparer les couts.

## Loyer logement école

Suite à l'absence de réponse du locataire au courrier de mise en demeure concernant les retards de paiement de loyer, M. le maire a demandé l'intervention de la conciliatrice pour organiser un règlement à l'amiable du différent.

## Préparation budget 2018

La commission finance se réunira le 21 mars pour préparer le budget.

Les projets proposés sont :

- Aménagement ancien bâtiment employés communaux
- Accessibilité salle des fêtes
- Transformateur lotissement Quartier Bourdette
- Rénovation des toitures des bâtiments de la commune
- Rénovation éclairage public à la Christianie et passage à l'éclairage LED sur une partie de l'éclairage de la commune

## Dossier la voie verte

Après une réunion de présentation du projet voie verte entre Cologne, St Cricq et Thoux, le département apporte son soutien au dossier. Il se propose d'accompagner en tant que conseil le projet. Les Maires de St Cricq, Thoux et Cologne sont favorables à la voie verte. La communauté des communes, porteur du projet doit exprimer sa position.

## Projet carte communale

Le projet de carte communale proposé par le bureau d'étude n'est pas acceptable pour la commune. Le projet de carte en adéquation avec le besoin de développement de la commune sera présenté à la commission.

## Informations diverses

- Proposition de revoir la constitution des commissions au prochain conseil.
- Présentation de devis pour l'aménagement de l'espace publique (radars pédagogiques, panneaux lumineux d'informations) pour une intégration éventuelle au budget de 2018
- Travaux bâtiment employés communaux, réception des travaux le 6 mars, de nombreuses réserves seront exprimées.
- Eglise, un spot ne fonctionne pas, l'électricien doit intervenir dans le cadre de la garantie.
- La journée citoyenne est planifiée le 5 mai avec les travaux à la caserne des pompiers, à l'école, au city parc, à la gendarmerie, rue de l'ancien forail. Tour de ville prévue le 8 mars pour finaliser les chantiers.
- Sol salle polyvalente, M. le maire propose de réaliser un essai de résine pour améliorer l'adhérence. Il est à noter que le nettoyage du sol améliore grandement la qualité d'adhérence.

La séance est levée à 23 h